

ĐƠN VỊ: Phòng Hành chính

Số: 0057/2021/TTr-0690604

BM 03/QĐMS-20

Tp.Hồ Chí Minh, ngày 01 tháng 12 năm 2020

## TỜ TRÌNH CHỦ TRƯỞNG

V/v: Ký hợp đồng dịch vụ pháp lý cập nhật biến động trên Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tọa lạc tại 504 Lý Thường Kiệt, Phường 7, Quận Tân Bình

Căn cứ Quyết định 149/2020/QĐ-HC ngày 21/5/2020 về việc Ban hành Quy định mua sắm hàng hóa dịch vụ; Căn cứ nhu cầu mua sắm thực tế

### I – TRÌNH DUYỆT CHỦ TRƯỞNG

Phòng Hành chính kính trình phê duyệt chi tiêu/mua sắm, chi tiết như sau:

#### 1. Nội dung công việc chi tiêu/mua sắm:

Loại tiền tệ: VND

| Stt | Mô tả tên hàng hóa/dịch vụ | Quy cách kỹ thuật                                                                                                                                                                 | Đvt | Số lượng | Đơn giá dự kiến | Thành tiền dự kiến | Hình thức mua sắm | Đơn vị được chỉ định (nếu có) | Lý do chỉ định (nếu có)                               |
|-----|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|-----------------|--------------------|-------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------|
| 1   | Dịch vụ pháp lý khác       | Làm thủ tục pháp lý... để hoàn tất cập nhật biến động trên Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tọa lạc tại 504 Lý Thường Kiệt, | Gói | 1        | 360,000,000     | 360,000,000        | Chỉ định          | Công ty Luật TNHH ANSG        | Đơn vị có năng lực, uy tín và đã từng hợp tác với BVB |



# Ngân hàng Bản Việt

|  |                  |                         |  |  |  |             |  |  |  |
|--|------------------|-------------------------|--|--|--|-------------|--|--|--|
|  |                  | Phường 7, Quận Tân Bình |  |  |  |             |  |  |  |
|  | <b>Tổng cộng</b> |                         |  |  |  | 360,000,000 |  |  |  |

- Lý do chi tiêu/mua sắm: Chi phí dịch vụ pháp lý hoàn tất thủ tục cập nhật biến động trên Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tọa lạc tại 504 Lý Thường Kiệt, Phường 7, Quận Tân Bình
- Chi phí thực hiện: 360,000,000
- Trong đó:
  - Trong kế hoạch: 0
  - Ngoài kế hoạch: 360,000,000
- Đơn vị chịu chi phí: Hội sở - Chung-Hội sở
- Thời gian khấu hao/phân bổ dự kiến:
- Nội dung khác: (1) (nếu có)

## 2. Hạng mục ngân sách:

| Stt                                    | Hạng mục kế hoạch                                               | Ngân sách được duyệt | Đã sử dụng | Còn lại         | Số tiền trình sử dụng | Ngân sách còn lại dự kiến |
|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|----------------------|------------|-----------------|-----------------------|---------------------------|
|                                        |                                                                 | (a)                  | (b)        | (c) = (a) - (b) | (d)                   | (e) = (c) - (d)           |
| 1                                      | Làm thủ tục pháp lý liên quan đến nhà 504 Lý Thường Kiệt - 2021 | 0                    | 0          | 0               | 360,000,000           | -360,000,000              |
|                                        | <b>Tổng cộng</b>                                                | 0                    | 0          | 0               | 360,000,000           | -360,000,000              |
| Xác nhận của Đơn vị quản lý Ngân sách: |                                                                 |                      |            |                 |                       |                           |

## II – BỔ SUNG NGÂN SÁCH: (Áp dụng trong trường hợp Ngân sách còn lại của Đơn vị lập không đủ chi phí thực hiện)

### 1. Điều chuyển ngân sách:

| NGÂN SÁCH CHUYỂN |                   |                                    |         |                        |                                  | NGÂN SÁCH NHẬN |                         |                                         |         |                         |                                    |               |            |
|------------------|-------------------|------------------------------------|---------|------------------------|----------------------------------|----------------|-------------------------|-----------------------------------------|---------|-------------------------|------------------------------------|---------------|------------|
| St<br>t          | Hạng<br>mục<br>kế | Ngân sách trước khi<br>điều chuyển |         | Số tiền điều<br>chuyển | Ngân sách sau khi điều<br>chuyển |                | Hạng<br>mục kế<br>hoạch | Ngân sách trước khi<br>nhận điều chuyển |         | Số tiền<br>nhận<br>điều | Ngân sách sau khi nhận điều chuyển |               |            |
|                  |                   | Được                               | Còn lại |                        | Được duyệt                       | Còn lại        |                         | Được                                    | Còn lại |                         | Được duyệt                         | Số tiền trình | Còn lại dự |

# Ngân hàng Bản Việt

|                                                                                             | hoạch                                                                                                | duyet             |                   |             |               |               |                                                                                         | duyet |     | chuyen      |             | sử dụng     | kiến sau khi<br>trình sử dụng |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------|---------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----|-------------|-------------|-------------|-------------------------------|
|                                                                                             |                                                                                                      | (a)               | (b)               | (c)         | (d)=(a)-(c)   | (e)=(b)-(c)   |                                                                                         | (f)   | (g) | (h)=(c)     | (i)=(f)+(h) | (j)         | (k)=(g)+(h)-<br>(j)           |
| 1                                                                                           | CN Tây<br>Sài Gòn,<br>TTT,<br>QLDKK<br>H và<br>một số<br>P/B<br>khác tại<br>HO - Di<br>dời -<br>2021 | 8,000,00<br>0,000 | 8,000,000,00<br>0 | 360,000,000 | 7,640,000,000 | 7,640,000,000 | Làm thủ<br>tục pháp<br>lý liên<br>quan đến<br>nhà 504<br>Lý<br>Thường<br>Kiệt -<br>2021 | 0     | 0   | 360,000,000 | 360,000,000 | 360,000,000 | 0                             |
|                                                                                             | <b>Tổng<br/>cộng</b>                                                                                 | 8,000,00<br>0,000 | 8,000,000,00<br>0 | 360,000,000 | 7,640,000,000 | 7,640,000,000 |                                                                                         | 0     | 0   | 360,000,000 | 360,000,000 | 360,000,000 | 0                             |
| Xác nhận của Đơn vị chuyển Ngân sách (*)                                                    |                                                                                                      |                   |                   |             |               |               |                                                                                         |       |     |             |             |             |                               |
| Xác nhận của Đơn vị quản lý Ngân sách (*)                                                   |                                                                                                      |                   |                   |             |               |               |                                                                                         |       |     |             |             |             |                               |
| Xác nhận của Phòng Tài chính.<br>Trần Thị Mai Hoa Đã chấp thuận lúc: 19/03/2021,04:28:47 PM |                                                                                                      |                   |                   |             |               |               |                                                                                         |       |     |             |             |             |                               |

2. Bổ sung ngân sách ngoài kế hoạch:

| Stt                           | Hạng mục kế hoạch | Ngân sách trước khi trình bổ sung |         | Số tiền trình bổ sung | Ngân sách sau khi trình bổ sung |                       |                                       |
|-------------------------------|-------------------|-----------------------------------|---------|-----------------------|---------------------------------|-----------------------|---------------------------------------|
|                               |                   | Được duyệt                        | Còn lại |                       | Được duyệt                      | Số tiền trình sử dụng | Còn lại dự kiến sau khi trình sử dụng |
|                               |                   | (a)                               | (b)     |                       | (d)=(a)+(c)                     | (e)                   | (f)=(b)+(c)-(e)                       |
|                               |                   |                                   |         |                       |                                 |                       |                                       |
|                               | <b>Tổng cộng</b>  |                                   |         |                       |                                 |                       |                                       |
| Xác nhận của Phòng Tài chính: |                   |                                   |         |                       |                                 |                       |                                       |

**Phòng kế toán (2)**

Võ Thanh Hương

Đã chấp thuận 18/03/2021,03:03:45 PM

Phê duyệt

**Trưởng đơn vị (3)**

Trần Lê Nhựt Phương

Đã chấp thuận 17/03/2021,03:58:24 PM

**Phê duyệt của cấp có thẩm quyền (4)**

Nguyễn Thanh Tú  
GIÁM ĐỐC KHÔI HỖ TRỢ

Đã chấp thuận lúc:  
19/03/2021,04:39:17 PM

Nguyễn Thị Thu Hà  
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC KHÔI  
HỖ TRỢ

Đã chấp thuận lúc:  
19/03/2021,05:44:53 PM

**Phê duyệt cấp TGD (5)**